



COMUNE DI GALZIGNANO TERME

Provincia di Padova

All.to A)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI: "INTERVENTI FINALIZZATI AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELLA SCUOLA PRIMARIA – L. DA VINCI"

procedura negoziata

art.36, comma 2, lettera b) del d.lgs.50/2016.

SI RENDE NOTO

che il Comune di Galzignano Terme intende acquisire una manifestazione di interesse da parte di operatori economici per i lavori di cui in oggetto, nei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art.36, comma 2, lettera b) del d.lgs.50/2016.

L'avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione di un numero di operatori di servizio pubblico potenzialmente interessati, non inferiore a 5.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Galzignano Terme – Piazza Marconi 1 - 35030 Galzignano Terme (PD)

tel 049 9130041 - email Certificata galzignanoterme.pd@cert.ip-veneto.net

SERVIZIO COMPETENTE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Settore Lavori Pubblici – Ambiente.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31, comma 1, del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il **geom. Maurizio Franceschetti**

1. OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati gli "INTERVENTI FINALIZZATI AL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELLA SCUOLA PRIMARIA – L. DA VINCI" – Opere di coibentazione e isolamento

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad euro 149.900,00 oltre l'IVA di cui:

LAVORI A BASE D'ASTA € 149.900,00

DI CUI:

PER MANODOPERA € 52.972,00 PARI AL 38% DELL'IMPORTO DEI LAVORI A BASE
(non soggetti a ribasso) D'ASTA DI € 139.400,00 al netto della sicurezza

PER LA SICUREZZA € 10.500,00

(non soggetti a ribasso)



COMUNE DI GALZIGNANO TERME

Provincia di Padova

2. TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI e PENALI

I lavori dovranno essere eseguiti **TASSATIVAMENTE** dal 12 giugno al 31 agosto 2017

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata la penale, in misura giornaliera di € 500,00. Superata la settimana di ritardo, viene applicata la penale raddoppiata, ovvero in misura giornaliera di € 1.000,00, con riserva di quantificazione dei danni dovuti a ritardi nell'apertura della scuola in occasione dell'inizio del nuovo anno scolastico.

3. PAGAMENTI

- a. L'appaltatore ha diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del presente capitolato, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 2, un importo massimo del 40% dell'ammontare del contratto. Si precisa che l'intervento è finanziato come segue:
- 80% con contributo regionale POR FESR 2014-2020 (Azione 4.1.1 DGR 1055 29.06.2016, ammissione al contributo in data 11.11.2016 prot. 441048/79000104, decreto finanziamento n. 87 del 20/12/2016)
 - 20% con contributo CONTO TERMICO 2.0
- b. i pagamenti saranno pertanto effettuati per il 40 % dell'importo di contratto sarà erogato entro il 2017 con rendicontazione obbligatoria entro in 30/09/2017 e il restante 60% entro il primo semestre 2018.

4. OPERATORI A CUI E' RIVOLTO L'AVVISO:

Soggetti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 del d.lgs.50/2016, che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alle procedure negoziate e che posseggono i requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del d.lgs 50/2016 in possesso della SOA per CATEGORIA OS8 - Opere di impermeabilizzazione.

Trattandosi di importo dell'appalto inferiore ad € 150.000,00 ai fini della verifica del possesso dei requisiti è sufficiente l'iscrizione alla C.C.I.A.A. nel settore di competenza equivalente (*isolamenti e rivestimenti, coibentazioni, pitture, ecc.*).

5. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

Intervento finalizzato alla realizzazione di coibentazioni delle superfici verticali esterne della Scuola Primaria comprendenti:

Demolizioni

Rivestimento a cappotto

Scossaline e Davanzali in lamiera

Lavori A Corpo:

€ 139.400,00 oltre agli oneri per la sicurezza stabiliti in € 10.500,00

6. CRITERI DI SELEZIONE DELL'IMPRESA AFFIDATARIA E AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del Contratto di Servizio sarà disposto con successiva, separata e distinta, procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo quanto previsto dall'art. 94 e 95 c. 4 del d.lgs. 50/2016



COMUNE DI GALZIGNANO TERME

Provincia di Padova

Qualora più operatori manifestassero interesse ad essere invitati alla procedura, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitarne un massimo di 5, tenendo conto dell'ordine di arrivo delle manifestazioni di interesse alla casella PEC. Diversamente, se gli operatori che manifestassero interesse fossero inferiori a cinque, la Stazione Appaltante procederà ad integrare il numero degli operatori, fino al raggiungimento di numero cinque, scegliendo direttamente dal libero mercato e nel settore merceologico di appartenenza.

Le verifiche dei requisiti verranno effettuate esclusivamente tramite il sistema AVCPass.

7. TERMINI E MODALITÀ DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DEI TERMINI DI RICEZIONE DELLE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE

I Termini procedurali sono così definiti:

- a. **giorni 5** il termine di pubblicazione dell'avviso di interesse, ai fini dell'effettuazione dell'indagine di mercato preliminare per l'individuazione dei soggetti da invitare alla gara, nel rispetto del punto 4.1.4 delle Linee guida n. 4 dell'ANAC approvate dal consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016;
- b. **giorni 8** il termine di presentazione delle istanze di partecipazione **a far data dalla data di pubblicazione dell'avviso di interesse**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 61, punto 6 lett. a) e 36 comma 9 del D.lgs 50/2016;
- c. **giorni 5** il termine di ricezione delle offerte, a decorrere dalla data di invito a presentare offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 61, punto 6 lett. b) e 36 comma 9 del D.lgs 50/2016;

La manifestazione d'interesse all'affidamento dei lavori deve essere presentata **esclusivamente** all'indirizzo di PEC del Comune di Galzignano Terme - **galzignanoterme.pd@cert.ip-veneto.net** - **entro le ore 12:00 del giorno 22/04/2017.**

Le domande pervenute oltre il termine suddetto non saranno prese in considerazione.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI INERENTI per il "CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELLA SCUOLA PRIMARIA – L. DA VINCI" – OPERE DI COIBENTAZIONE E ISOLAMENTO

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:



COMUNE DI GALZIGNANO TERME

Provincia di Padova

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 10 febbraio 2009, n. 5, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che parteciperanno alla procedura;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Il concorrente interessato, per manifestare interesse e dichiarare il possesso dei requisiti professionali e l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dovrà utilizzare il **Modello B** allegato.

In caso di operatore economico con identità plurisoggettiva dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito. In tutti i casi dovrà essere indicato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica. Le eventuali richieste di chiarimenti e le informazioni inerenti agli aspetti procedurali dell'avviso in oggetto dovranno essere indirizzate al responsabile del procedimento sopraindicato.

Il presente Avviso è pubblicato in data 14/04/2017 esclusivamente sul sito istituzionale del Comune di Galzignano Terme www.galzignanoterme.org

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Geom. Maurizio Franceschetti