

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 20-07-2016 N. 35

Oggetto:	VARIANTE PARZIALE AL PRG AI SENSI DELL'ART. 50, C.4, lett. L), L.R. 61/85 PER ARREDO DEGLI SPAZI SCOPERTI. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E DEFINITIVA APPROVAZIONE.
-----------------	---

VISTA la propria deliberazione n. 20 del 20/04/2016, esecutiva, con la quale veniva adottata la variante parziale al PRG ai sensi dell'art. 50, c.4, lett. L), L.R. 61/85 secondo il testo di cui all'allegato A) da inserire in coda al "TITOLO V° NORME RELATIVE ALLA EDIFICAZIONE E ALLE CARATTERISTICHE DEGLI EDIFICI E DEGLI SPAZI APERTI" come art. 59 "ARREDO DEGLI SPAZI SCOPERTI"

CONSIDERATO che, come previsto ai sensi dell'art. 50 comma 6° della L.R. 61/85, la variante di che trattasi è stata depositata, a disposizione del pubblico per 10 giorni presso la Segreteria del Comune di Galzignano Terme e della Provincia di Padova e, dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo on-line del Comune dal 06/05/2016 al 21/05/2016 e della Provincia dal 12/05/2016 al 22/05/2016 nonché mediante l'affissione di manifesti;

VISTO l'art. 50 comma 7° della L.R. 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni, dove si prevede che il Consiglio Comunale, entro 30 giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle osservazioni, approvi la variante apportando le eventuali modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni pertinenti e la trasmette alla Regione per la pubblicazione;

ACCERTATO che, alla Provincia di Padova non sono pervenute osservazioni come da allegato sub "A", mentre sono pervenute al protocollo del Comune n. 3 osservazioni in data 23/06/2016 prot. n. 5439 e n. 1 osservazione in data 29/06/2016 prot. n. 5664, come da elenco di cui all'allegato sub. "B";

RITENUTO, di prendere in esame tutte le osservazioni pervenute al protocollo del Comune anche dopo il termine di scadenza fissato nell'avviso pubblicato all'albo del Comune e della Provincia;

VISTA la L.R. 23.04.2004 n. 11 nonché l'art. 50 della L.R. 27/06/1985 n. 61 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, circa le competenze del Consiglio Comunale;

SI PROPONE

- 1) DI ACCOGLIERE le osservazioni n. 1 - 2 - presentate dal Responsabile del Servizio Tecnico in data 23/06/2016 prot. n. 5439, ritenendo condivisibili le motivazioni riportate nelle stesse;

- 2) DI NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 3 presentata dal Responsabile del Servizio Tecnico in data 23/06/2016 prot. n. 5439 in quanto concernente la modifica all'art. 8 del Regolamento Edilizio non contemplato nella fase di adozione della Variante parziale di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20/2016, dando atto nel contempo che la modifica proposta risulta funzionale alla corretta applicazione della variante concernente l'arredo degli spazi scoperti e, pertanto, sarà oggetto di un successivo autonomo provvedimento di adozione;
- 3) DI NON ACCOGLIERE l'osservazione presentata in data 29/06/2016 prot. n. 5664, in quanto non pertinente all'argomento trattato dalla variante poiché riguarda la possibilità di installare tettoie per la copertura di parcheggi prettamente legata ad attività produttive, dando atto che la stessa sarà presa in considerazione con specifica variante alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente;
- 4) DI APPROVARE definitivamente la variante parziale al P.R.G. vigente, ai sensi della L.R. 61/85 art. 50 comma 7, con le modifiche conseguenti riportate nelle osservazioni n. 1 – 2 rispetto al contenuto adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20/2016;
- 5) DI DARE ATTO che il testo definitivo dell'art. 58bis del Regolamento Edilizio modificato in base alle osservazioni accolte risulta quello di cui all'allegato sub "C";
- 6) DI DARE ATTO che la variante approvata viene inviata alla struttura regionale competente e acquista efficacia trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Galzignano Terme.
- 7) DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Galzignano Terme ogni atto inerente e conseguente il presente provvedimento;

PARERI DI COMPETENZA

Premesso che la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale in ordine all'oggetto in delibera, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dagli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 nelle seguenti risultanze:

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto indicata, per quanto disposto dall' art. 49 e dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa nel rispetto delle norme vigenti, il sottoscritto Responsabile del servizio interessato esprime parere:

Favorevole

Lì 20-07-2016

Il Responsabile del servizio
FRANCESCHETTI MAURIZIO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esaminata la presente proposta di deliberazione, rilascia:

- il parere Favorevole di regolarità contabile e della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000;
- l'attestazione di aver accertato preventivamente ai sensi delle normative relative alla tempestività dei pagamenti della Pubblica Amministrazione e dei vincoli del pareggio di bilancio di cui alla L. 243/2012 che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Esprime ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000, parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Lì 21-07-2016

Il Responsabile del servizio
Lionello Marco