



COMUNE DI
GALZIGNANO TERME
PROVINCIA DI PADOVA

2019

**P.R.C.
P.I.**

**PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 1**
(art. 17 L.R. 11/2004)

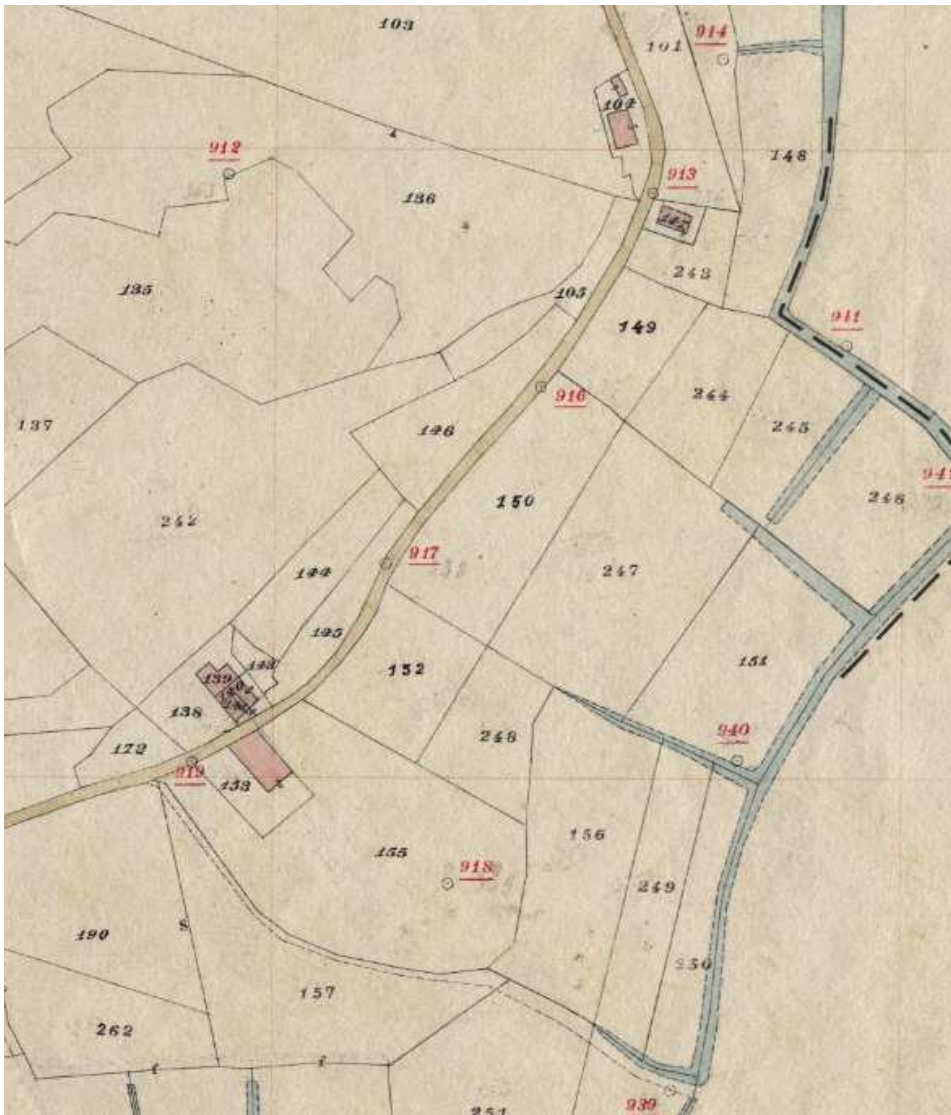
ELAB.

3

RN

REPERTORIO NORMATIVO
schede centro storico
NOIERA

2F



Sindaco:
Masin Riccardo

Responsabile area tecnica:
Franceschetti Maurizio

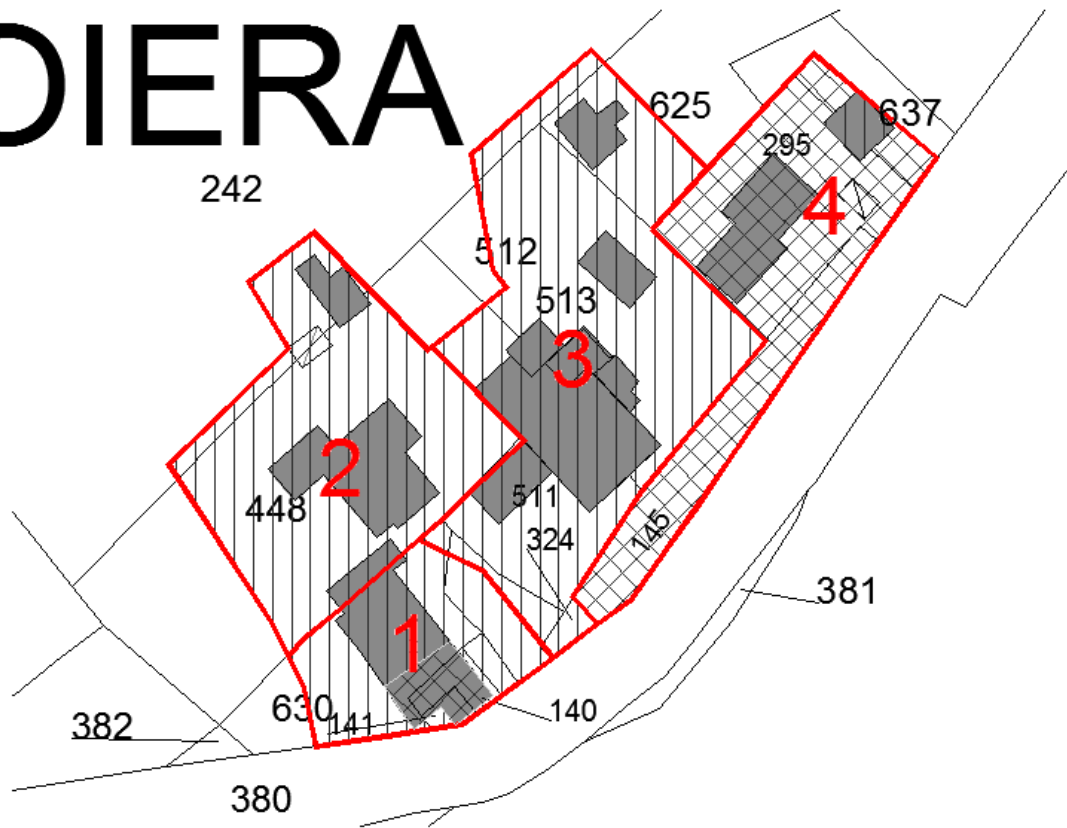
Progettista:
Costantini Mauro


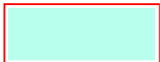
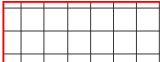









Adottato:

Approvato:

luglio 2019

NOIERA



	1= Restauro e risanamento conservativo		Interesse comune
	2= Ristrutturazione edilizia di tipo A		Verde privato
	3= Ristrutturazione edilizia di tipo B		Contesto figurativo
	4= Ristrutturazione migliorativa		Pertinenze scoperte da tutelare
	5= Ristrutturazione urbanistica		Parcheggio
	6= Completamento e nuova costruzione		Verde pubblico

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO aprile 2018	UBICAZIONE NOIERA	DESTINAZIONE D'USO residenza AMMESSE: da ZTO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE 3 ristrutturazione edilizia di tipo B 4 ristrutturazione migliorativa	CELLULA 1
--------------------------	-----------------------------	--	-----------------------	---	-----------



PARTICOLARE 3



FOTO GENERALE

DESCRIZIONE
edificio in linea con prima porzione storica (Grado di protezione 3), e sviluppo interno più recente (grado di protezione 4)

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE



DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRANSFORM INVOLUCRO	ISTRUTTUR TRASFORMAZ	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO
----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	---------------	----------	---------------------	----------------------	----------	----------------

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIENA	MATTONE	MISTO	LEGNO	SPONGIO	SPONGIO	ALTRA	ALTRA	CONDIZIONI	BILIONE	MEDE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	INTERNO	INTERNO	ALMAGRAMA BASSO ALTE	ALMAGRAMA FRONTE	PIRELLA	PIRELLA	ASSISTE	ASSISTE	Nucleo	CONDIZIONI	CONDIZIONI	CONDIZIONI	CONDIZIONI
C Teto	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE	TRADIZIONALE
D Copertura	COPPE	TEGOL	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI	ONDULATI
E Soffitta	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU	BOGOLU
F Piani	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO	USO
G Ingresso													

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

GRADO DI PROTEZIONE
4 ristrutturazione migliorativa

SCHEDA CENTRO STORICO

DESTINAZIONE D'USO
residenza
AMMESSE: da ZTO

UBICAZIONE
CANOVA

CELLULA 3



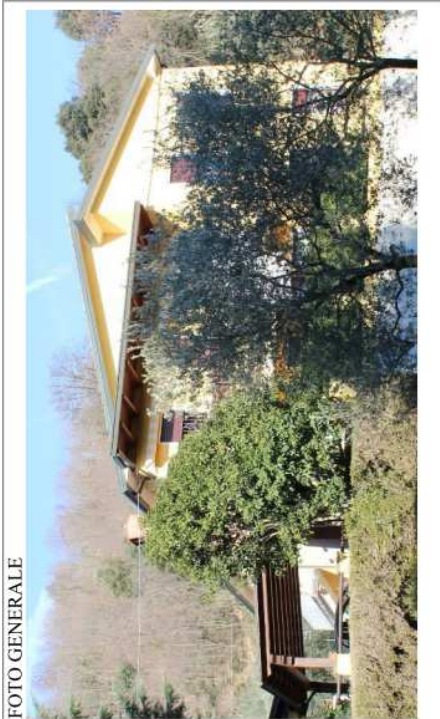
PARTICOLARE 1



PARTICOLARE 2



PARTICOLARE 3



DESCRIZIONE
edifici recenti di tipologia isolata ma collegati da elementi a portico



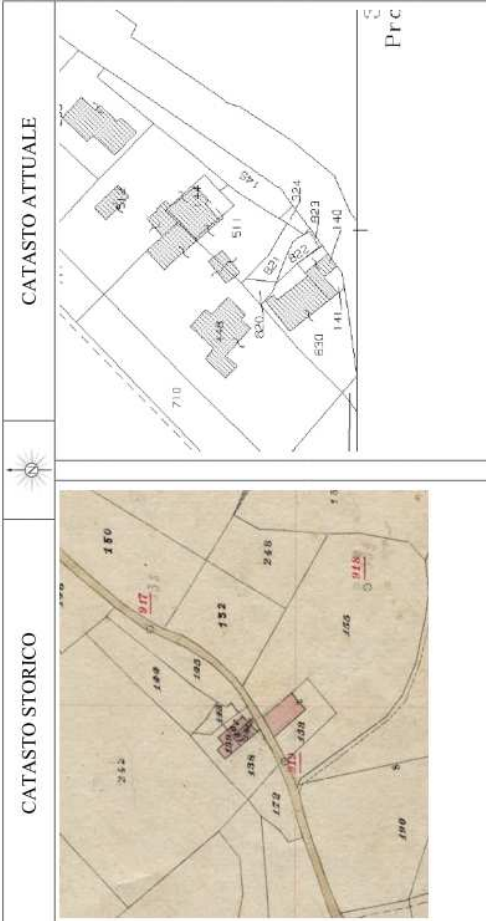
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM. INVOLUCRO	TRASFORM. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO
----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	---------------	----------	---------------------	---------------------	----------	----------------

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIEDRA	MATTINO	MISTO	LENO	INFORMAZIONE	TRONCHI	ALTRA			BUONE	MEDE	CATTIVE	RUDERE
B Cambio	PIEDRA	PIEDRA	ALGAMANO	ALGAMANO	PIEDRA	ALTRA	ASSENTE			OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	TRONCHI	TRONCHI	ALGAMANO	ALGAMANO	PIEDRA	ALTRA	ASSENTE			M	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLATE	ONDULATI	ALGAMANO	PIEDRA	ALTRA	ASSENTE			INCLINATA	PIANA	ALTRA	COPPI
E Sfondato	TRONCHI	TRONCHI	ALGAMANO	ALGAMANO	PIEDRA	ALTRA	ASSENTE			CONTRASTO	PIANA	ALTRA	COPPI
F Piani	UNO	DEI	TRE	PIU' DI TRE	INGRESSO					ALTRA	ALTRA	ALTRA	ALTRA



GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

GRADO DI PROTEZIONE
3 ristrutturazione edilizia di tipo B

CELLULA 4

UBICAZIONE
NOIERA

DESTINAZIONE D'USO
residenza
AMMESSE: da ZTO

SCHEDA CENTRO STORICO

CONTESTO AMBIENTALE



DESCRIZIONE
Palazetto di impostazione liberty sostanzialmente conservato

ESTRATTO P.I.



DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM. INVOLUCRO	TRISTRUTTUR. TRASFORMAZ.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO
----------------	------------------	------------------	------------------	------------------	---------------	----------	---------------------	--------------------------	----------	----------------

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Materiali	Pietra	Mattone	Misto	Legno	Intonaco	Travertino	Altro		Condizionati	Bucine	Medie	Cattive	Rudere
B	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Caratteristiche	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino
C	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Tetto	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino	Travertino
D	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Copertura	Coppi	Tegole	Ondulati										
E	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio	Spazio
F	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri	Pluri

